

# GRUPOHABITA

Ciudad de México, 28 de Agosto, 2025

## Carta Convenio para Tarifas Comisionables, 2026

Yolanda Romay

People Director

.....

### **NUBA**

Goldsmith 60, Polanco, Ciudad de México, México, 11590

Tel +52 (55) 5250-6277 x.325 M +52 (55) 4500-6274

Mail [isabel.flores@nuba.com](mailto:isabel.flores@nuba.com) / [sandi.albiter@nuba.com](mailto:sandi.albiter@nuba.com)

CLAVE: FI -002

VALIDO: 31 DE DICIEMBRE 2026

**Queridas Yolanda, Isabel & Sandi,**

**Grupo Habita** agradece su preferencia, por lo que nos complace extenderle el 20% de comisión sobre la tarifa publicada en nuestra página web válido en las siguientes propiedades: **Hotel Habita, Hotel CONDESAdf, Hotel Downtown, Hotel Círculo Mexicano, Hotel La Purificadora, Hotel Habita MTY, Casa Habita, Hotel Azúcar, Maison Couturier, Hotel Escondido, Escondido Oaxaca, Hotel Baja Club, Hotel Terrestre, Otro Oaxaca, Hotel Humano & Hotel Sevilla.**

### Términos & Condiciones:

#### Primera – Condiciones Generales:

- I. Este contrato es exclusivo para la agencia y no es transferible bajo ninguna circunstancia.
- II. La agencia debe enviar el presente contrato debidamente firmado a Grupo Habita para su alta inmediata y para que la negociación entre en vigencia.
- III. La agencia no puede anunciar ninguna publicidad sin autorización de Grupo Habita.
- IV. La agencia deberá contar con autorización para cualquier material de promoción impresa en la que aparezcan los hoteles de Grupo Habita y se compromete a enviar dos copias originales.
- V. Check in es a las 3: 00 PM y Check out a las 12: 00 PM.
- VI. En Hotel Escondido, Hotel Terrestre, Azúcar & Hotel Humano no se admiten menores de 16 años.
- VII. En Hotel Baja Club no se admiten menores de 6 años.

#### Segunda – Condiciones tarifarias:

- I. Las tarifas serán en USD más impuestos.

# GRUPOHABITA

- II. Las tarifas serán en ocupación sencilla o doble por habitación por noche con desayuno continental. Tarifas no aplican en ocupación TRILPE o CUADRUPLE.
- III. Tarifas negociadas por habitación por noche sujetas al 19.5% de impuestos en los hoteles de CDMX (Hotel Habita, Hotel CONDESAdf, Hotel Downtown, Hotel Circulo Mexicano) en los siguientes de hoteles se cobra el 19% de impuestos (Habita MTY, Escondido – Puerto Escondido, Escondido – Oaxaca, Hotel Terrestre, Hotel La Purificadora, Otro Oaxaca & Hotel Humano). En Maison Couturier & Hotel Azúcar en Veracruz se aplica el 18% de impuestos. En Hotel Baja Club & Casa Habita se cobra el 20% de impuestos. Y en Hotel Sevilla se cobra 21% de impuestos.
- IV. **Los impuestos sujetos a cambio sin previo aviso según las disposiciones gubernamentales.**
- V. Tarifas no incluyen propinas.
- VI. Desayuno continental incluido (ocupación doble) en todos los hoteles, excepto Azúcar, Maison Couturier, Hotel Humano & Sevilla.

Tarifas incluyen:	Tarifas no incluyen
Habitación & <b>Desayuno*</b>	Extras generados durante la estancia
Internet Wi-Fi	Impuestos
Valet Parking y uso del <b>House Car*</b> (sujeto a disponibilidad y hotel)	Propinas
Gym (aplica únicamente para los hoteles con este servicio)	Transportación al aeropuerto

**\*HOUSE CAR:** Hotel Habita, Downtown, CONDESAdf, La purificadora, Casa Habita Y Habita MTY. (Sujeto a disponibilidad)

**\*DESAYUNO:** no incluido en Hotel Azúcar, Maison Couturier, Hotel Humano & Hotel Sevilla.

## Tercera – Reservaciones:

- I. Todas las reservaciones deberán ser solicitadas directo en el hotel o con su gerente de ventas a cargo y garantizadas con una tarjeta de crédito o cupón (en caso de que aplique).
- II. Todas las solicitudes están sujetas a disponibilidad en la categoría que se quiera reservar, ya que la agencia no cuenta con un inventario fijo y/o bloqueado.
- III. **Grupos:** Las tarifas mencionadas aplican únicamente para reservaciones individuales; cualquier solicitud mayor a 5 habitaciones tendrá que ser solicitada a:

**Fernanda Ibarra / Sales Director**

**Tel: + 52 (55) 52 80 18 13 x 108**

**E - Mail: [fibarra@grupohabita.mx](mailto:fibarra@grupohabita.mx)**

## Cuarta – Pago:

- I. El pago total de habitación e impuestos deberá estar listo 48 horas antes de la llegada en hoteles de ciudad y 7 días antes en los hoteles de playa y Oaxaca. En Hotel Escondido, Terrestre, Hotel Humano & Hotel Sevilla 15 días antes. En caso de que el huésped pague directo, la reservación tendrá que tener una tarjeta de crédito en garantía.
- II. El pago puede ser realizado con tarjeta de crédito o transferencia y/o depósito bancario.
- III. La agencia deberá enviar el comprobante de pago al hotel o su contacto de Reservaciones para poder aplicarlo correctamente en la reservación; de lo contrario será como si no se hubiera realizado.

# GRUPOHABITA

## Quinta – Cancelaciones:

- I. Cualquier cambio y/o cancelación deberá ser enviado 48 horas antes de la llegada en los hoteles de ciudad y 7 días antes en los hoteles de playa y Oaxaca. En el caso de Hotel Escondido, Hotel Terrestre, Hotel Humano & Hotel Sevilla son 15 días antes para cualquier cambio o cancelación.
- II. Cualquier cancelación fuera de políticas incurrirá en cargo de no show, el cual será de una noche más impuestos.
- III. Para cancelar una habitación, la agencia deberá contactar al hotel y/o a nuestro departamento de reservaciones por Telefono y/o correo, siempre con el soporte correspondiente, dentro del periodo de cancelación establecido. En temporada alta o blackout dates, las cancelaciones aplican de acuerdo a lo acordado al momento de hacer la reservación\*\*

## Sexta – Ocupación:

- I. Todas nuestras habitaciones son cotizadas en ocupación sencilla y doble.
- II. Habitaciones dobles (twin beds) - máximo 2 adultos por habitación y un menor de 12 años sin costo adicional. Persona extra \$50 USD + impuestos por habitación por noche con desayuno incluido.
- III. Suites – máximo dos personas.

## Datos de contacto para reservaciones, pagos y cancelaciones:

### RESERVATIONS GRUPO HABITA

PHONE: +52 (55) 52 801813

MAIL: [nuba@grupohabita.mx](mailto:nuba@grupohabita.mx)

<b>HABITA MEXICO</b> www.hotelhabita.com TELÉFONO: + 52 (55) 52 82 31 00 MAIL <a href="mailto:recepcion@hotelhabita.com">recepcion@hotelhabita.com</a>	<b>CONDESAdf</b> www.condesadf.com TELÉFONO: +52 (55) 52 41 26 00 MAIL <a href="mailto:recepcion@condesadf.com">recepcion@condesadf.com</a>
<b>CIRCULO MEXICANO</b> www.circulomexicano.com TELÉFONO:+52 (55) 9689 0543 MAIL <a href="mailto:recepcion@circulomexicano.com">recepcion@circulomexicano.com</a>	<b>DOWNTOWN</b> www.downtownmexico.com TELEFONO: +52 (55) 5130 6830 MAIL <a href="mailto:recepcion@downtownmexico.com">recepcion@downtownmexico.com</a>
<b>CASA HABITA</b> www.casahabita.com TELÉFONO: + 52 (33) 36792000 MAIL <a href="mailto:recepcion@casahabita.com">recepcion@casahabita.com</a>	<b>LA PURIFICADORA</b> www.lapurificadora.com TELÉFONO +52 (222)309 19 20 MAIL <a href="mailto:reservaciones@lapurificadora.com">reservaciones@lapurificadora.com</a>
<b>HABITA MTY</b> www.hotelhabitamty.com +52 (81) 83 35 59 00 MAIL <a href="mailto:recepcion@hotelhabitamty.com">recepcion@hotelhabitamty.com</a>	<b>HOTEL ESCONDIDO</b> www.hotelescondido.com PHONE: + 52 (954) 5822224 MAIL <a href="mailto:recepcion@hotelescondido.com">recepcion@hotelescondido.com</a>
<b>ESCONDIDO OAXACA</b> www.escondidooaxaca.com PHONE: 9516890330 MAIL <a href="mailto:recepcion@escondidooaxaca.com">recepcion@escondidooaxaca.com</a>	<b>AZÚCAR</b> www.hotelazucar.com TELÉFONO: +52 (232) 3210678 MAIL <a href="mailto:reservaciones@hotelazucar.com">reservaciones@hotelazucar.com</a>
<b>MAISON COUTURIER</b> www.maison-couturier.com	<b>BAJA CLUB</b> <a href="https://bajaclubhotel.com/">https://bajaclubhotel.com/</a>

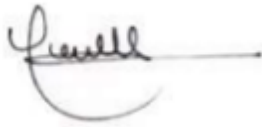
# GRUPOHABITA

TELÉFONO: +52 (232) 3250110 MAIL <a href="mailto:reservaciones@maison-couturier.com">reservaciones@maison-couturier.com</a>	TELÉFONO: +52 (55) 52801813 MAIL <a href="mailto:ventas@grupohabita.mx">ventas@grupohabita.mx</a>
<b>HOTEL TERRESTRE</b> <a href="https://www.hotelterrestre.com/">https://www.hotelterrestre.com/</a> PHONE: +52 (55) 52801813 MAIL <a href="mailto:reservations@terrestrehotel.com">reservations@terrestrehotel.com</a>	<b>OTRO OAXACA</b> <a href="https://www.otrooaxaca.com/">https://www.otrooaxaca.com/</a> TELÉFONO: +52 951 6890 700 MAIL <a href="mailto:ventas@grupohabita.mx">ventas@grupohabita.mx</a>
<b>HOTEL HUMANO</b> <a href="https://www.hotel-humano.com/">https://www.hotel-humano.com/</a> PHONE: + 52 467 895 423 MAIL <a href="mailto:recepcion@hotel-humano.com">recepcion@hotel-humano.com</a>	

Favor firmar este convenio para considerar la negociación de tarifas comisionables.

Esperamos darles la bienvenida a sus colegas en cualquiera de nuestras propiedades muy pronto.

Sinceramente,



---

Fernanda Ibarra  
Directora de Ventas  
Grupo Habita



---

Yolanda Romay  
People Director  
NUBA