

Lic. Isabel Flores

NUBA INCOMING MÉXICO.

P R E S E N T E

Künük Hotel Boutique, localizado en Calle 59 No. 609, Barrio de Santiago, Colonia Centro, Mérida, Yucatán, está interesado en formar una alianza comercial con **NUBA INCOMING MÉXICO** por lo que pone a su disposición el siguiente convenio de tarifas netas 2026.

TEMPORADA BAJA:

TIPO DE HABITACIÓN:	TARIFAS NETAS CON 20% DE DESCUENTO SIN IMPUESTOS:	NÚMERO DE HABITACIONES DISPONIBLES
ESTÁNDAR	\$3,193.26	4
JUNIOR SUITE	\$3,988.07	6
MÁSTER SUITE DOBLE	\$4,529.72	3

TEMPORADA ALTA:

TIPO DE HABITACIÓN:	TARIFAS NETAS CON 20% DE DESCUENTO SIN IMPUESTOS:	NÚMERO DE HABITACIONES DISPONIBLES
ESTÁNDAR	\$3,352.93	4
JUNIOR SUITE	\$4,187.47	6
MÁSTER SUITE DOBLE	\$4,756.21	3



TEMPORADA ALTA 2026

Del 01 al 08 de enero del 2026.

Del 27 de marzo al 07 de abril de 2026.

Del 16 al 31 de diciembre de 2026.

ESPECIFICACIONES DE TARIFAS:

1. La tarifa es por habitación por noche con base a ocupación doble.
2. **La tarifa no incluye 16% IVA, ni 5% de Impuesto sobre hospedaje.**
3. Las tarifas son en pesos mexicanos.
4. La tarifa incluye desayuno americano (jugo, café o té, fruta, pan dulce, un platillo fuerte).
5. **Descuento especial para NUBA del 20% antes de impuestos.**

CONSIDERACIONES GENERALES:

1. Habitaciones sujetas a disponibilidad al momento de hacer la reservación.
2. Se requieren los datos completos del huésped para hacer la reservación, así como una tarjeta de crédito en garantía. El pago debe estar realizado por lo menos 14 días antes de la fecha de llegada.
3. La forma de pago a manejarse será pago por anticipado por medio de transferencia bancaria o tarjeta.
4. El cupo máximo por habitación Estándar y Junior Suite es de 2 personas, Máster Suite Doble, 4 adultos (tercera y cuarta persona con costo adicional de \$750.00 pesos cada una, por noche más impuestos).
5. Se aceptan menores, se consideran menores hasta 12 años; pero tendrán que estar acompañados de un adulto.
6. Las habitaciones Estándar son de 16 m2, cuentan con una cama King size.

7. Las habitaciones Junior Suite son de 26 m2, cuentan con una cama King size, una pequeña sala.
8. Contamos con habitaciones Máster Suite Doble con dos camas Queen size, sala y terraza pequeña.
9. No pueden ingresar a las habitaciones más personas del cupo máximo establecido.
10. El tipo de habitación queda sujeto a disponibilidad al momento de la reservación.
11. No contamos con camas extra ni cunas.
12. De acuerdo con el Nuevo Reglamento de La Ley General para el Control de Tabaco, en su artículo 26, no se permite fumar dentro de las habitaciones ni dentro de las instalaciones del hotel. Aquella persona que incurra en el hecho se le cobrará un monto de \$3,480 MXN.
13. No se permite realizar dentro de las instalaciones del hotel o dentro de las habitaciones ningún tipo de evento social sin previa autorización del hotel. En caso omiso generará un cargo mínimo de \$20,000 MXN más impuestos, el monto será relativo a los daños causados y políticas del hotel quebrantadas. Dicho cargo se cobrará al huésped titular de la habitación o de la tarjeta en garantía.

SERVICE FEE

En la tarifa no se incluye el service fee y el costo es de \$119.00 pesos por habitación y por noche.

HORA DE ENTRADA Y SALIDA

Check in: 15:00 hrs

Check out: 12:00 hrs

En caso de tener habitaciones disponibles antes de la hora del check in se podrán asignar conforme los huéspedes vayan llegando y de acuerdo con el tipo de habitación.



POLÍTICAS DE CANCELACIÓN

1. **Temporada Baja:** La cancelación puede realizarse hasta 14 días antes de la fecha de llegada en reservaciones individuales y 30 días en reservaciones grupales.
2. **Temporada Alta:** Las tarifas son NO reembolsables, es decir en caso de cancelación se penaliza con el total de la estancia por cada habitación reservada.

Toda habitación contratada que no se presente generará el cargo de la estancia completa e impuestos incluidos por no show.

Para su mayor comodidad contamos con los siguientes medios de reservación en donde con gusto le atenderemos y recibirá de manera personalizada la información y tarifas para sus reservaciones:

Teléfonos 999 9240208
 999 8282452

E-mail: reservaciones@kunukhotel.com
 gerencia@kunukhotel.com

WhatsApp : 951 557 4025

DATOS FISCALES DE KÜNÜK HOTEL BOUTIQUE :

Hospedaje Efectivo S. de R.L de C.V

RFC: HEF160516TY0

Dirección fiscal: Callejón Morelos 103, Colonia Xochimilco

Ciudad: Oaxaca, Oaxaca de Juárez, C.P 68040



DATOS BANCARIOS PARA DEPÓSITO O TRANSFERENCIAS

NÚMERO DE CUENTA: 50060240308

CLABE: 036610500602403082

BANCO: INBURSA

Favor de enviar comprobante a: reservaciones@kunukhotel.com

IMPOSIBILIDAD DE EJECUCIÓN

Queda expresamente acordado que cada parte será liberada de sus obligaciones, en el caso en que los términos de ejecución de este contrato sean retrasados o impedidos por cualquier causa razonable fuera de control, incluyendo limitaciones, fuerzas naturales, órdenes gubernamentales, fuego, inundación o explosión, venta o procesamiento legal, huelga, paro laboral o cualquier limitación de trabajo o condición que retrase o impida dicha ejecución. Será obligación del hotel o de su empresa, según el caso, corregir la falta tan pronto cese cualquier limitación ocurrida.

Nota: Los acuerdos verbales que haya tenido con personal del hotel no tienen validez, si no están incluidos en este contrato. Le recordamos que al no recibir dicha carta contrato firmada antes del 15 de noviembre de 2025, todos los términos de la negociación podrán ser modificados por parte del hotel.

Esperamos tener la oportunidad de recibirles y atenderles para contribuir a que la estancia de sus visitantes sea una experiencia única y exitosa.



FIRMAN DE CONFORMIDAD

Patricia Camacho López.

Nombre _____

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Patricia Camacho López", enclosed within a hand-drawn oval shape.

Gerente General.

Firma _____

gerencia@kunukhotel.com