

The WILD OSCAR

Ciudad de México a 02 de Junio de 2025

- **Nombre moral de la empresa:** NUBA MEXICO
- **Dirección completa de la empresa:** Goldsmith 60, Polanco, Polanco III Secc, Miguel Hidalgo, 11540 Ciudad de México, CDMX
- **Nombre completo de la persona de contacto:** Sandi Albiter
- **Número telefónico de la persona de contacto:** 55 5255 4455
- **Correo electrónico de la persona de contacto:** sandi.albiter@nuba.com

Referencia: Conv 2026

Convenio 01 de Enero 2025 al 31 de Diciembre 2026

Agradecemos considerar nuestra residencia privada para el hospedaje de usted y sus invitados. Es un placer para nosotros ofrecerle las siguientes tarifas convenio en The Wild Oscar:

TARIFA ANUAL MXN							
RATE NAME (MXN)	Superior	Junior King	TPCV	Double Queen	Executive	Suite Deluxe	Terrace Suite
RACK rate	\$5.300,00	\$5.936,00	\$6.648,32	\$6.648,32	\$7.446,12	\$8.339,65	\$9.340,41
VIP Rates (20% OFF)	\$4.240,00	\$4.748,80	\$5.318,66	\$5.318,66	\$5.956,89	\$6.671,72	\$7.472,33
Tarifas Especiales							
AVISO							
Bloqueo de Fechas – Longines Champions Tour 2026							
Se informa que del 19 de marzo al 19 de abril de 2026 se ha realizado un bloqueo temporal debido al Longines Champions Tour 2026. Una vez confirmadas las fechas oficiales, se abrirá la disponibilidad para venta en las fechas correspondientes.							
Longines							
RATE NAME (MXN)	Superior	Junior King	TPCV	Double Queen	Executive	Suite Deluxe	Terrace Suite
RACK rate	\$6.000,00	\$6.720,00	\$7.526,40	\$7.526,40	\$8.429,57	\$9.441,12	\$10.574,05
VIP Rates (20% OFF)	\$4.800,00	\$5.376,00	\$6.021,12	\$6.021,12	\$6.743,65	\$7.552,89	\$8.459,24
Mundial 9, 12-15, 18-21 y 25-28 de Junio							
RATE NAME (MXN)	Superior	Junior King	TPCV	Double Queen	Executive	Suite Deluxe	Terrace Suite
RACK rate	\$6.000,00	\$6.720,00	\$7.526,40	\$7.526,40	\$8.429,57	\$9.441,12	\$10.574,05
VIP Rates (20% OFF)	\$4.800,00	\$5.376,00	\$6.021,12	\$6.021,12	\$6.743,65	\$7.552,89	\$8.459,24
Mundial 10, 11, 16, 17, 23, 24, 29 y 30 de Junio							
RATE NAME (MXN)	Superior	Junior King	TPCV	Double Queen	Executive	Suite Deluxe	Terrace Suite
RACK rate	\$8.500,00	\$9.520,00	\$10.662,40	\$10.662,40	\$11.941,89	\$13.374,91	\$14.979,90
VIP Rates (20% OFF)	\$6.800,00	\$7.616,00	\$8.529,92	\$8.529,92	\$9.553,51	\$10.699,93	\$11.983,92
Mundial 1-3 Julio							
RATE NAME (MXN)	Superior	Junior King	TPCV	Double Queen	Executive	Suite Deluxe	Terrace Suite
RACK rate	\$6.000,00	\$6.720,00	\$7.526,40	\$7.526,40	\$8.429,57	\$9.441,12	\$10.574,05
VIP Rates (20% OFF)	\$4.800,00	\$5.376,00	\$6.021,12	\$6.021,12	\$6.743,65	\$7.552,89	\$8.459,24
Mundial 4 y 5 Julio							
RATE NAME (MXN)	Superior	Junior King	TPCV	Double Queen	Executive	Suite Deluxe	Terrace Suite
RACK rate	\$8.500,00	\$9.520,00	\$10.662,40	\$10.662,40	\$11.941,89	\$13.374,91	\$14.979,90
VIP Rates (20% OFF)	\$6.800,00	\$7.616,00	\$8.529,92	\$8.529,92	\$9.553,51	\$10.699,93	\$11.983,92

Lamartine 516, Polanco V Sección, CDMX. México

The WILD OSCAR

F1

RATE NAME (MXN)	Superior	Junior King	TPCV	Double Queen	Executive	Suite Deluxe	Terrace Suite
RACK rate	\$9.900,00	\$11.088,00	\$12.418,56	\$12.418,56	\$13.908,79	\$15.577,84	\$17.447,18
VIP Rates (20% OFF)	\$7.920,00	\$8.870,40	\$9.934,85	\$9.934,85	\$11.127,03	\$12.462,27	\$13.957,75

AVISO IMPORTANTE
Bloqueo de fechas – Fórmula 1 2026

Se informa que, debido a la Fórmula 1 2026, se ha establecido un bloqueo temporal del 21 de octubre al 2 de noviembre de 2026. Durante este periodo, no se realizarán reservaciones hasta contar con la confirmación oficial de las fechas exactas del evento.

En caso de que la Fórmula 1 se lleve a cabo fuera del intervalo mencionado, nos reservamos el derecho de cancelar cualquier reservación que coincida con las fechas oficiales del evento para garantizar la disponibilidad y correcta gestión de nuestros espacios.

Términos y Condiciones de Tarifa

- Las tarifas son **netas y no comisionables**.
- Cotizadas en **pesos mexicanos**.
- El arrendamiento de habitaciones está sujeto a los impuestos federales aplicables: **16% de IVA y 3.5% de ISH**.
- Las **tarifas preferenciales** aplican para ocupación **sencilla o doble**, y se confirmarán con base en la **disponibilidad específica de habitaciones** al momento de realizar la reserva.
- **Toda reservación está sujeta a disponibilidad y confirmación** por parte de The Wild Oscar.
- El establecimiento **se reserva el derecho de admitir menores de 5 años**.
- El establecimiento **se reserva el derecho de admitir mascotas**, sujeto a evaluación caso por caso.
- **Costo por persona adicional:**
 - Adulto: \$1,200 MXN + impuestos
 - Niño (de 5 a 12 años): \$900 MXN + impuestos
- **Ocupación máxima por habitación:** 4 personas (2 adultos y 2 menores). Favor de consultar por tipo de habitación para confirmar capacidad.

Beneficios para Reservas Individuales

- **Internet de cortesía** en todas las áreas de The Wild Oscar.
- **Desayuno Americano incluido**, disponible en Restaurante Constance o a través de Room Service (propinas no incluidas):
 - Lunes a sábado: 07:00 a 11:00 hrs
 - Domingo: 07:30 a 12:00 hrs
- **Minibar de bienvenida incluido** en todas las categorías.
 - **Minibar completo** para categorías: *Executive Suite, Suite Deluxe y Terrace Suite Deluxe*
- **Acceso al gimnasio** en horario de 08:00 a 22:00 hrs.
- **Servicio de Concierge** disponible las 24 horas, los 7 días de la semana.

Lamartine 516, Polanco V Sección, CDMX. México

The WILD OSCAR

- **Acceso al Wild Rooftop** de 08:00 a 22:00 hrs (*sujeito a disponibilidad*).
- **Uso de bicicletas sin costo adicional** (*sujeito a disponibilidad*).

Grupos, Largas Estancias, Convenciones y Solicitudes Especiales


Para solicitudes relacionadas con **grupos, estancias prolongadas o convenciones**, favor de contactar directamente al **departamento de ventas**, quien confirmará la **disponibilidad y tarifas vigentes** al momento de la solicitud.


Las tarifas grupales se **cotizarán de manera personalizada**, considerando las **condiciones del mercado** y los **requisitos específicos** de cada evento o reunión.

The Wild Oscar considera como grupo toda reservación de **4 habitaciones o más**.

Aunque sí se pueden considerar **tarifas preferenciales para grupos**, estas deberán **cotizarse específicamente** y estarán sujetas a un **cargo adicional de servicio del 10% no negociable**, el cual se incluirá en la factura final.

Solicitudes de grupo:


 sales@thewildoscar.com

 +52 (55) 6844 0300

Como parte de nuestro **estándar de servicio**, estaremos encantados de asistirle en la **organización de cualquier necesidad especial** que sus colaboradores puedan requerir durante su estancia en la Ciudad de México.

Cualquier servicio adicional se cotizará y cobrará **únicamente tras su aceptación previa**.

Garantía

- Todas las reservaciones deben estar **garantizadas mediante tarjeta de crédito o depósito bancario**.
- El pago del hospedaje deberá realizarse en **moneda nacional**, de acuerdo con el **tipo de cambio vigente al momento del pago** dentro de la propiedad.
- Es indispensable enviar el **comprobante de pago** al **Departamento de Ventas** al correo:
 sales@thewildoscar.com
- Al momento del check-in, el huésped deberá **presentar una tarjeta de crédito personal** para abrir un voucher que cubra gastos extras, **salvo que LA EMPRESA haya notificado por escrito** que estos serán cubiertos por ella.

Política de Cancelación

- Reservaciones individuales (1 a 3 habitaciones):
 - Podrán cancelarse sin cargo hasta 48 horas antes de la fecha de llegada.

Lamartine 516, Polanco V Sección, CDMX. México

The WILD OSCAR

- Cancelaciones fuera de este plazo generarán un cargo equivalente a una noche + impuestos por habitación.
- Es necesario obtener una confirmación de cancelación por parte de The Wild Oscar para fines de referencia.
- Reservas grupales (4 habitaciones o más):
 - Podrán cancelarse sin cargo hasta 30 días hábiles antes de la fecha de llegada.
 - Cancelaciones fuera de este plazo generarán un cargo del 100% del total de la estancia por cada habitación reservada.
 - También en este caso, se debe obtener la confirmación de cancelación por escrito del agente de reservas.

Fechas con Política No Reembolsable

Las siguientes fechas están sujetas a una **política no reembolsable** y deberán **cubrirse en su totalidad al momento de realizar la reservación**:

- **Zona Maco**
- **Longines Global Champions Tour**
- **Gran Premio de México – Fórmula 1**

Aplican políticas específicas de pago y cancelación. Favor de consultar disponibilidad y condiciones con el Departamento de Ventas.

Depósitos y Pagos

- Las reservas deben estar **garantizadas con tarjeta de crédito o depósito bancario** para poder solicitar **early check-in** o **late check-out**.
- En caso de que una reservación esté garantizada para **arribo tardío (late check-in)** y el huésped **no se presente**, se aplicará un cargo correspondiente a una **noche completa + impuestos**, conforme al método de pago utilizado para garantizar la reserva.
- Para evitar cargos, deberá solicitarse la **cancelación con anticipación** y obtener un **número de cancelación** por parte del agente de reservas como respaldo.

Horarios Estándar

- **Check-in:** 15:00 hrs.
- **Check-out:** 12:00 hrs.

Lamartine 516, Polanco V Sección, CDMX. México

The WILD OSCAR

Política de Late Check-Out

(Sujeto a disponibilidad y previa solicitud con al menos 48 horas hábiles de anticipación)

Horario de salida	Cargo aplicado
12:00 a 13:00 hrs	Sin costo (para convenios)
13:00 a 15:00 hrs	\$1,900 MXN + impuestos
15:00 a 17:00 hrs	Media noche de la tarifa aplicable + impuestos
Después de 17:00 hrs	Noche completa + impuestos

Política de Early Check-In

(Sujeto a disponibilidad y previa solicitud con al menos 48 horas hábiles de anticipación)

Horario de llegada	Cargo aplicado
14:00 a 15:00 hrs	Sin costo (para convenios)
12:00 a 14:00 hrs	\$1,900mxn + impuestos
10:00 a 12:00 hrs	Media noche de la tarifa aplicable + impuestos
Antes de 10:00 hrs	Noche completa + impuestos

Procedimiento de Facturación

En caso de que los cargos deban ser **facturados directamente a la empresa**, será necesario:

- Contar con **arreglos de crédito previamente autorizados**.

Lamartine 516, Polanco V Sección, CDMX. México

The WILD OSCAR

- Notificar a nuestra **oficina de reservaciones** antes del ingreso del huésped.

Toda facturación directa autorizada por su empresa se considerará como **garantía de pago**, y deberá ser **liquidada al momento de recibir la factura** o, en cualquier caso, **dentro de un plazo máximo de ocho (8) días naturales posteriores a la fecha de emisión**, siempre que sea **dentro del mismo mes calendario**.

INFORMACIÓN DE PAGO

Datos Bancarios Moneda Nacional:
BANCO VE POR MAS SA FIDEICOMISO 146
AV. Lamartine 516
Col. Polanco Chapultepec, C.P. 11560
Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México
RFC: BVM1608085G6
Núm. Cuenta: 00000136196
Clabe: 11318000001361966
Sucursal: Sucursal Polanco
Plaza: Polanco
Tipo de Moneda: Moneda Nacional

FUERZA MAYOR

Ninguna de las partes será considerada en incumplimiento ni será responsable por el incumplimiento o retraso en el cumplimiento de sus obligaciones bajo el presente acuerdo, cuando dicho incumplimiento sea resultado de causas de fuerza mayor, incluyendo pero no limitándose a: incendio, terremoto, inundación, epidemia, explosión, accidente, bloqueo, conflictos laborales, disturbios civiles, actos de enemigos públicos, órdenes judiciales o administrativas, fallas o retrasos en los medios de transporte, interrupciones en los sistemas de energía o comunicación, o cualquier otra causa similar fuera del control razonable de las partes.

En caso de fuerza mayor derivada de retrasos o cancelaciones en medios de transporte, el cliente deberá **notificar a The Wild Oscar antes del horario límite de check-in el día de su reservación**, a través de:

- **Correo electrónico:** sales@thewildoscar.com
- **Teléfono:** Front Desk +52 (55) 6844 0300

Asimismo, se deberá **adjuntar una notificación oficial de la compañía transportista dentro de las 48 horas posteriores a la fecha original de llegada**.

De no cumplirse con este procedimiento, se aplicará la política estándar de cancelación y no presentación (**no show**) correspondiente.

CONVENIO DE CONFIDENCIALIDAD

Lamartine 516, Polanco V Sección, CDMX. México

The
WILD OSCAR

Queda entendido y convenido que toda información confidencial revelada entre las partes, identificada como tal de manera posterior o durante la vigencia del presente contrato, deberá mantenerse estrictamente confidencial. Con el fin de asegurar su protección, y para preservar cualquier derecho relacionado con patentes y/o secretos industriales, ambas partes se obligan a no divulgar, reproducir o utilizar dicha información para fines distintos a los aquí establecidos.

Esta obligación de confidencialidad permanecerá vigente durante la duración del presente acuerdo y por un periodo adicional de un (1) año a partir de su terminación.

Habiendo revisado y aceptado los términos del presente convenio, solicitamos atentamente que este sea firmado de conformidad en el espacio correspondiente antes del día 06 del mes de Junio del año 2025.

Agradecemos de antemano su confianza y colaboración, y reiteramos nuestro compromiso para un año de cooperación próspera y beneficios mutuos. Quedamos a su entera disposición para cualquier información adicional.

Firman de conformidad



Denisse Montero
Operations Manager
The Wild Oscar

Nombre completo, firma y puesto