

HOTEL
ALMA
BARCELONA

ACUERDO FIT 2025

Hotel Alma Barcelona

*“Alma, del latín *anima*; esencia espiritual e inmortal capaz de entender, querer y sentir, y que rige la naturaleza del ser humano.”*



Este contrato refleja todos los acuerdos y obligaciones mutuas entre **HOTEL ALMA BARCELONA** con nombre comercial ECAMED BARCELONA S.L. (El Hotel) y **NUBA EXPEDICIONES** (El Cliente) en referencia a las tarifas especiales mencionadas a continuación.

1. DATOS DE CONTACTO

ALMA BARCELONA	NUBA EXPEDICIONES
Nombre: ECAMED Barcelona S.L.	Nombre: NUBA EXPEDICIONES, S.L.
Dirección: C/ Mallorca 271, 08008, Barcelona	Dirección: C/ Serrano 96, 28006, Madrid, España
CIF: B64302516	CIF: B83850859
Contacto: Leyre Garcia de Aroz	Contacto: Álvaro Alderete
Teléfono: +34 933 684 497	Teléfono: +34 917 454 745
E-mail: lgarciadearoz@almahotels.com	E-mail: alvaro.alderete@nuba.com

2. TARIFAS

El hotel acepta ofrecer una tarifa flexible neta sobre la tarifa HOME con Desayuno, aplicando un descuento sobre alojamiento y desayuno en función de la categoría:

- **20% en Habitaciones:** Deluxe, Executive Room, Grand Deluxe, Premium Twin, Executive Suite, Executive Suite Superior y Family Suite.
- **30% en Suites:** Eixample Suite, Alma Terrace Suite y Alma Signature Suite.

2.1. Servicios adicionales incluidos para el Cliente:

- Desayuno Alma, a disfrutar cada mañana en el restaurante.
- Welcome drink de cortesía a la llegada.
- Acceso al Spa con piscina climatizada y gimnasio.
- Cafetera Nespresso y minibar de cortesía durante la estancia (*agua, refrescos y cerveza*).
- Exclusivo amenity de bienvenida en la habitación con nota personalizada.
- Upgrade, early arrival y late departure sin cargo (*bajo disponibilidad*).
- Wifi de alta velocidad, prensa digital by Press Reader y fondo literario by Alma Hotels.

2.2. Ocupación y suplementos:

- Ocupación máxima de dos personas en habitaciones Deluxe, Executive Room, Grand Deluxe y Premium Twin.
- Ocupación máxima de tres personas en la categoría Executive Suite.
- Cuna para niños de 0-2 años disponible bajo petición y sin cargo adicional.
- Suplemento de tercera persona (*a partir de 2 años*): 180€ por persona y noche con desayuno.
- Habitaciones conectadas disponibles en la categoría Family Suite (*bajo petición*).

HOTEL
ALMA
BARCELONA

2.3. *Términos generales y condiciones:*

- Tarifas con el 10% de IVA incluido.
- Tasa turística no incluida (8,25€/persona/noche con IVA incluido **sujeto a cambios*).
- Disponibilidad y tipo de habitación según petición.
- Tarifas disponibles para reservas individuales de hasta 7 habitaciones. Para peticiones de más habitaciones, se considerará un grupo y tendrá condiciones específicas.
- Política de cancelación general de 48 horas antes del día de llegada para evitar el cargo de la primera noche. El plazo de cancelación sin cargo para las categorías Eixample Suite, Terrace Suite y Alma Signature Suite es de 72 horas antes de la llegada.
- Los No Shows serán penalizados con la primera noche.
- Las habitaciones estarán disponibles desde las 14:00h del día de llegada hasta las 12:00h del día de salida. El hotel ofrecerá asistencia para el equipaje para los huéspedes que lleguen antes, así como los que requieran una salida tardía.
- Si el Cliente está interesado en elevar la experiencia del huésped, el Hotel ofrece un servicio de transfer de alta gama, así como una carta de masajes y tratamientos exclusivos en Alma Spa. Siempre bajo petición y con cargo adicional.

2.4. *Fechas de cierre (Blackout Dates):*

Durante las fechas de cierre comunicadas en este acuerdo, el Cliente se pondrá en contacto con el departamento de reservas y el Hotel autorizará la tarifa HOME-15% tanto en Habitaciones como en Suites, bajo petición y siempre sujeto a la disponibilidad del momento.

FECHAS DE CIERRE 2025 - BARCELONA		
<i>Congreso/Evento</i>	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
Año Nuevo	1 de enero	2 de enero
ICE	20 de enero	22 de enero
Mobile World Congress	1 de marzo	5 de marzo
Seafood	5 de mayo	8 de mayo
Formula 1	30 de mayo	31 de mayo
Primavera Sound	5 de junio	8 de junio
Sonar	12 de junio	14 de junio
Gartner	3 de noviembre	6 de noviembre
Fin de Año	31 de diciembre	1 de enero

Tel: +34 932 164 490

reservations@almabarcelona.com

<https://almahotels.com/barcelona/>

3. PROCESO DE RESERVA

Todas las peticiones de reserva se comunicarán por escrito mediante el email del departamento de reservas.

Todas las peticiones tienen que ser realizadas a través de:

- Reservas: reservations@almabarcelona.com
- Teléfono: +34 932 164 490

El cliente debe mencionar el presente acuerdo FIT para que el departamento de reservas aplique las tarifas para cada reserva.

4. PROCESO DE PAGO

Los pagos deberán recibirse **72 horas** antes de la fecha de entrada mediante transferencia bancaria o tarjeta de crédito.


- Código IBAN: **ES20 0128 7617 5401 0000 5557**
- Código SWIFT (BIC): **BKBKESMMXXX**

En caso de anular la reserva incumpliendo la política de cancelación acordada o de No Show, el Hotel cargará el importe de una noche a la tarjeta de crédito de garantía y cancelará la reserva.

5. TERMINOS DEL ACUERDO

El presente Acuerdo FIT se iniciará el **1 de enero de 2025** y finalizará el **31 de diciembre de 2025**. Este contrato representa toda la información acordada entre el Cliente y el Hotel. Cualquier cambio en el acuerdo debe ser notificado por escrito y estar firmado por ambas partes. Cualquiera de las Partes podrá rescindir inmediatamente el presente Acuerdo FIT mediante notificación por escrito a la otra si incumple sustancialmente cualquiera de los términos del mismo. Toda la información referente al cliente será introducida a nuestra base de datos y tratada con confidencialidad dentro de la empresa.

Por favor, firme cada una de las páginas y devuélvalo al Hotel para su activación. Este documento no podrá ser modificado sin la aprobación y firma de ambas partes.

ALMA Barcelona - ECAMED Barcelona S.L.	NUBA EXPEDICIONES, S.L.
Nombre: Pau González	Nombre: Alessandra Girardi
Cargo: Sales Development	Cargo: Product Director
Fecha: 2 de octubre de 2024	Fecha: 08.10.2024
Firma: 	Firma: 