



Ciudad de México, Julio 2024 **NUBA**

Colima 71 Art Community Hotel agradece su preferencia, por lo que nos complace extenderle el siguiente acuerdo con vigencia de un año, finalizando el **25 Diciembre 2025**, con opción a revisión.

NUBA, un **20%** de descuento sobre las tarifas públicas visibles en nuestra página web para convertirse en Tarifa Neta; las cuales son dinámicas de acuerdo con las temporalidades de la plaza, debiendo notificar el día de la compra, para asegurar las tarifas encontradas en la fecha que solicitan.

HOSPEDAJE SITE VISIT (MENUS TASTING & PROVEEDORES)

CLIENTES NUBA un 20% de descuento sobre las tarifas públicas visibles en nuestra página web para convertirse en Tarifa Neta; las cuales son dinámicas de acuerdo con las temporalidades de la plaza, debiendo notificar el día de la compra, para asegurar las tarifas encontradas en la fecha que solicitan.

. Reserva de la sala de reuniones para pruebas de menús y encuentros con proveedores.

Temporalidades de alta demanda en la Ciudad de México

Febrero / Marzo 2025 / 2025 Zona Maco

Octubre/Noviembre, 2025 Fórmula 1

*** Tarifas descuento no aplicables durante estas fechas ***

Categorías

Colima Studio Inventario Disponible 2
Balcony Studio Inventario Disponible 4
Terrace Studio Inventario Disponible 4
Terrace Studio Colima Inventario Disponible 6

Condiciones Generales

- Todos nuestros Estudios cuentan con una cama king, de ocupación sencilla o doble. En caso de solicitar una persona adicional, se hará un cargo de \$150 USD por habitación por noche, la cual también será comisionable al 20% únicamente. Siendo la capacidad máxima de 3 personas por Studio.
- Nuestras Tarifas pueden expresarse en pesos mexicanos en nuestras plataformas y en dólares en convenios con agencias extranjeras.

- A nuestras tarifas se aplicará el 16% de IVA y el 3.5% de ISH. Impuestos sujetos a cambio sin previo aviso según las disposiciones gubernamentales.
- **Las tarifas se aplican para 5 habitaciones o más cuartos por noche.**

Horario check in / check out

El check in es a las 15:00 hrs y el check out es a las 12:00 hrs. Estos pueden ser flexibles una hora, sujeto a disponibilidad y sin cargo.

Servicios Adicionales & Amenidades

- Desayuno Colima 71, incluye: 1 café o té, 1 jugo natural, 1 pan de Panadería Rosetta y 1 Colima Special (plato fuerte) a elegir entre: Avocado Toast ó Tamales ó Bowl yogurt griego, con fruta granola y miel ó Bowl de fruta de temporada.
- Wi-Fi en Estudio y áreas públicas.
- Bebida de Bienvenida.
- Amenidades de baño elaboradas con miel de abeja orgánica y exfoliador de fibras naturales.
- Estuche con degustación de chocolates artesanales.
- Miniatura de Mezcal Oaxaqueño, destilado naturalmente en ollas de barro.
- Coffee Bar 24 horas, servicio a habitación y de autoservicio.
- En Refrigerador dentro del Studio, variedad de bebidas (sin alcohol) que se rasuren cada tercer día sin costo adicional y jarra con agua filtrada surtida ilimitadamente.
- Selección de semillas secas de especialidad de cortesía a su llegada.
- Su celular es su llave, acceso a la habitación a través de la App.
- Servicio de ConciERGE en Front Desk o a través de nuestro WhatsApp 24 horas.
- Todos los Studios cuentan con cocina con horno de microondas, loza, cristalería y plaqué.
- Kit completo para cocinar disponible a solicitud (sartenes, ollas, set de cuchillos, tablas de cortar, utensilios, etc.)
- Servicio de planchado de camisa y/ó pantalón ó limpieza de calzado si es requerido sin costo adicional.
- Off-site Parking.

Políticas de Reservas y Cancelación

Para hacer las reservas, favor de identificar el nombre de la compañía para obtener dichas tarifas directamente al Departamento de Ventas: amulet@colima71.com o bien directo en el WhatsApp del Hotel al [+52 5639562787](tel:+525639562787). Toda reserva debe ser garantizada y **cubierta al 100% 8 días antes de la llegada del huésped.**

La reservación deberá estar **pagada al 100%** estancia completa al momento de reservar o bien

antes de su llegada al menos 7 días antes. En caso de no ser así, el hotel no garantizará ninguna de las noches reservadas quedando sujetas a disponibilidad.

Cualquier cambio o cancelación a su reservación deberá solicitarla con 8 días de anticipación. En caso de no hacerlo y/o no presentarse, se incurrirá en un cargo de multa por el total de la estancia reservada.

El día de llegada el hotel pre-verificará el equivalente a una noche o hasta el 30% del total de su estancia, sobre una tarjeta de crédito al check in; que servirá para poder hacer cargos a su cuenta de los servicios que solicite y que puede ofrecer el hotel; así como para garantizar; en caso de algún desperfecto o daño a la habitación o incumplimiento del reglamento del hotel.

Políticas de Menores

El hotel no es propio para menores ya que existen elementos valiosos como parte de la decoración accesibles a todos los huéspedes, sin embargo, no está restringido el acceso a menores. Y en caso de ser una tercera persona en la habitación se podrá hacer el cargo por persona extra.

En todos los casos se pide el equivalente a una noche mínimo (si la estancia es entre 1 y 3 noches) o bien del 30% como garantía en caso de consumos extra ó de incurrir en algún daño.

Políticas para Mascotas

El hotel es pet friendly, sin embargo debe considerarse que no es propio para mascotas, ya que existen elementos valiosos como parte de la decoración dentro y fuera de las habitaciones, por lo que no está restringido el acceso en cuyo caso, se dejará una garantía adicional por \$500 USD y se cobrará un complemento de tarifa diaria por \$250 USD con impuestos incluidos (no comisionable).

Nuestro hotel es libre de humo, por lo que no está permitido fumar en ninguna área del hotel. En caso de detectar que se ha fumado en los Studios o instalaciones, se hará un cargo por el equivalente a \$500 USD con IVA incluido (no comisionable).

Confiamos que el contenido de este convenio merezca su aprobación y le agradecemos nos haga llegar la copia debidamente firmada para el inicio del presente Convenio.

¡Esperamos darles la bienvenida muy pronto!

Sinceramente,

ARIANE COHEN
amulet@colima71.co,
Colima 71

Sandi Albitier
sandi.albitier@nuba.com
Nuba