



5 de marzo del 2025

CONTRATO DE TARIFAS NETAS 2025

Estimadas Sandi Albiter e Isabel Flores

Agradecemos su interés en Amomoxtli. Anexo sírvase encontrar el **Contrato de Tarifas NETAS especiales para NUBA** vigente hasta **diciembre 18, 2025** en el cual se detallan los beneficios y amenidades para su prestigiosa empresa.

Favor de firmar el contrato y hacerlo llegar escaneado por el mismo medio para proceder a darlo de alta en sistema. En caso de cualquier duda o requerir información adicional le pedimos que se ponga en contacto con nuestro departamento de ventas.

Estoy seguro, de que estas acciones serán en beneficio de ambas empresas.

Cordialmente

Raúl González
Director de Ventas & Marketing
Amomoxtli
direccionventas@amomoxtli.com
+52 55 3669 6157

Contrato de Tarifas NETAS 2025

Sandi Albiter e Isabel Flores
Incoming Mexico Product Manager
NUBA
Tel: 55 5255 4455
Email: sandi.albiter@nuba.com & isabel.flores@nuba.com

Condiciones generales

Amomoxtli, en Prolongación Matamoros 115 Valle de Atongo, Tepoztlán, Morelos, México C.P. 62520, tiene el gusto de extender para su aprobación el siguiente **contrato de tarifas NETAS para viajeros individuales (8 habitaciones o menos)**, con las correspondientes condiciones y términos de reservaciones, pagos y cancelaciones. Este contrato entrará en vigor del 5 de marzo y hasta el 18 de diciembre de 2025.

El Mayorista u Operador Turístico entienden que el presente contrato es estrictamente confidencial y en el entendido de que la información y/o las tarifas netas indicadas en este documento sean divulgadas, el hotel se reserva el derecho de cancelar inmediatamente el contrato.

Concepto	Descripción
Margen de tarifas Netas	20%
Impuestos & Servicio	IVA 16%, ISH 3.5%, Service Fee 10%

Estas tarifas no aplican para series o grupos.

- Las tarifas publicadas son en pesos mexicanos MXN.
- Por habitación, por noche en ocupación sencilla/doble. Aplica en cualquier tipo de categoría, sujetas a disponibilidad.
- Tarifas sujetas a impuestos (de acuerdo en el cuadro anterior y modificables sin previo aviso)
- Margen de tarifas Netas aplica únicamente sobre tarifas mostradas en www.amomoxtli.com y tienen una vigencia de 72hrs, la agencia deberá presentar screenshot con tarifa cotizada debido a que las tarifas siguen una metodología dinámica.
- La agencia es libre de elegir la tarifa que más convenga al interés de su cliente, es decir, rack, flexible u oferta (last minute, advance purchase, spring offer, etc), excluye paquetes.
- Todas las reservas son prepagables y manejan políticas de cancelación según la tarifa seleccionada.
- Aplica costo adicional por persona extra, Amomoxtli, no acepta niños menores de 13 años.
- Tarifas no aplican a last room available (NLRA)
- Blackout dates:
 - ✓ Enero 31 a Febrero 2, 2025
 - ✓ Febrero 14 al 16, 2025
 - ✓ Marzo 14 al 16, 2025
 - ✓ Abril 16 al 18, 2025
 - ✓ Mayo 01 al 03, 2025
 - ✓ Noviembre 14 al 16, 2025
 - ✓ Diciembre 19, 2025 a Enero 03, 2026

Incluido en la tarifa:

- Bebida de bienvenida
- Amabilidad de bienvenida en habitación
- Eye Opener
- Wifi

Políticas y condiciones

- Tarifas no aplican en Black Out Dates consideradas en el anexo A del presente contrato. Para reservar en Black Out Dates consulte la mejor tarifa disponible con su Director de Ventas & Marketing.
- El hotel no cuenta con habitaciones conectadas.
- Por favor considere que el hotel no cuenta con instalaciones para menores de edad, únicamente mayores de 13 años son admitidos. Se requiere documentación oficial de los menores al momento de la reserva y/o check-in. No hay disponibilidad de cunas, corrales o camas extra.
- Horarios de ingreso al hotel:
 - Check in 15:00 hrs
 - Check out 12:00 hrs
- Las tarifas pueden variar según temporada del hotel y ocupación, sin previo aviso, cualquier cambio al momento de la reserva será informado. Tarifas sujetas a disponibilidad del hotel.
- El hotel se reserva el derecho de revisar la producción a los 6 meses de la firma del contrato.

Reservaciones

Las reservaciones deberán ser solicitadas a través de los siguientes canales:

- Vía telefónica con la central de reservaciones: +52 739 395 0012
- Correo electrónico: reservaciones@amomoxtli.com
- Ejecutivo de ventas
 - Adain Moran
 - ventas@amomoxtli.com
 - +52 55 7292 3754

Recomendamos que la solicitud incluya lo siguiente:

- Nombres completos de los huéspedes, especificando número de adultos, etc.
- Fecha de llegada/salida y hora estimada de llegada.
- Especificar si el huésped tiene traslado programado o si requiere asistencia de transportación.
- Requerimientos especiales, restricciones alimentarias o preferencias de estancia. Servicio de transporte, experiencias y solicitudes especiales coordinadas por recepción tienen costo adicional según requerimiento.

Grupos

En solicitudes de más de 8 habitaciones se cotizarán tarifas grupales. Buy-Outs disponibles bajo solicitud especial. Los requerimientos del grupo se deberán enviar 30 días antes de la fecha de entrada, será sujeto a disponibilidad y se deberá elaborar un contrato por grupo. Favor realizar la solicitud a su ejecutivo de ventas.

Políticas de Pago y Cancelación:

- Todas las tarifas requieren un prepago. Es responsabilidad de la empresa informar al hotel de todos los pagos enviando una confirmación de la transferencia vía electrónica, incluyendo toda la información de las reservas pagadas, de no ser así la reservación será inválida y el huésped deberá pagar la tarifa pública a la fecha de su arribo. El hotel enviará un recibo de pago vía correo electrónico una vez que el banco confirme que la cantidad pactada ha sido ingresada en la cuenta del hotel.
- **NO SHOWS, SALIDAS ANTICIPADAS:** No serán reembolsadas. Se realizará el cargo por la estancia completa.
- **CANCELACIÓN:** Políticas de cancelación según indique la tarifa seleccionada
- **FACTURACIÓN:** Favor de indicar si requerirá facturación al momento de realizar la reserva. Todas las facturas se entregan al momento del Check-out del huésped, el hotel no factura por pagos anticipados. **No se facturan reservaciones pagadas en USD.**

Las tarifas confidenciales brindadas son válidas en el periodo indicado en el presente documento y no podrán ser compartidas o distribuidas a terceros.

El contrato deberá ser firmado por duplicado y devuelto al Hotel para su validación. Si el contrato firmado no ha sido recibido firmado, el contrato se considerará como anulado.

Una vez más, agradecemos su confianza y preferencia para Hotel Amomoxtli, esperando tener una cercana y exitosa relación entre nuestras compañías.

Amomoxtli

NUBA

Raúl González

Director de Ventas & Marketing

Yolanda Romay

People Director

INFORMACIÓN BANCARIA

HOTEL	RAZÓN SOCIAL	CUENTA BANCARIA EN PESOS MEXICANOS
Amomoxtli	Operadora Amomoxtli	No. de cuenta: 0114757726 CLABE: 012180001147577264