

2024- 2025 FIT RATES BETWEEN COCOLIA HOTEL & NUBA INCOMING

COCOLIA HOTEL Tarifas FIT 2024-2025						
Tipología de habitación	TEMPORADA BAJA		TEMPORADA MEDIA		TEMPORADA ALTA	
	20.Abr.25-31.Jul.25		1.Ago.25-31.Oct.25		1.Nov.24-19.Abr.25 1.Nov.25-31.Dic.25	
	Individual	Doble	Individual	Doble	Individual	Doble
NATURE	113 USD	125 USD	126 USD	138 USD	176 USD	188 USD
PREMIUM NATURE	134 USD	146 USD	147 USD	159 USD	197 USD	209 USD
PREMIUM OCEAN	169 USD	181 USD	182 USD	194 USD	232 USD	244 USD
NATURE EARLY BIRD	99 USD	110 USD	111 USD	121 USD	155 USD	165 USD
PREMIUM NATURE EARLY BIRD	118 USD	128 USD	129 USD	140 USD	173 USD	184 USD
PREMIUM OCEAN EARLY BIRD	149 USD	159 USD	160 USD	171 USD	204 USD	215 USD
OFERTA ESPECIAL, TÉRMINOS Y CONDICIONES	<p>*Promoción “Early Bird”: 12% de descuento en las tarifas acordadas en reservas con un mínimo de 3 meses de antelación. Pago íntegro- no reembolsable 15 días antes de la llegada. Las promociones no son acumulables ni combinables.</p> <p>*Año nuevo: Mínimo de 2 noches de estancia (Estancias entre el 27 diciembre 2024-5 enero 2025 & del 26 diciembre 2025 al 4 de enero 2026).</p> <p>*Semana Santa: Mínimo de 2 noches de estancia (Estancias entre el 13-20 abril 2025)</p> <p>*Temporada alta: Mínimo de 2 noches las noches de viernes y sábado.</p> <p>*Categorías no incluidas en contrato contarán con tarifa BAR BB -20%</p>					

CIERRE DE VENTAS	El Hotel se reserva el derecho de añadir y modificar Cierre de Ventas. La información sobre las nuevas fechas bloqueadas se enviará por correo electrónico.
-------------------------	---

1.- Condiciones Generales

- Las tarifas aquí mencionadas son en dólares americanos por habitación, por noche | Tarifas netas y no comisionables
- Los precios incluyen desayuno de dos tiempos a la carta
- IVA del 16% e Impuesto Municipal del 3% NO incluidos
- Las tarifas FIT aplican para reservas individuales exclusivamente. En caso de que las tarifas FIT estén cerradas, o para otras categorías de habitación no incluidas en este contrato, se ofrecerá una tarifa **BAR BB con descuento del 20% de la misma**.
- En caso de peticiones de Grupo de 4 o más habitaciones contactar con Departamento de Ventas: comercial@cocoliahotel.com o Equipo de Reservas: reservas@cocoliahotel.com
- El Hotel se reserva el derecho de ajustar y/o modificar las tarifas estipuladas en el presente contrato por causas externas como inflación, devaluación, cambios en impuestos o cualquier otra situación extraordinaria. Si fuera el caso, se le notificará por escrito de manera inmediata.
- Las tarifas FIT en el presente contrato son exclusivas para negocio empaquetado “*Bundled*”. No empaquetar estas tarifas y/o ofrecerlas directamente al cliente final son ambas causas de terminación de contrato en cualquier momento.

2.- Ocupación Máxima y Facilidades

- Ocupación máxima 2 adultos | Cama King Size
- Habitaciones *adjoining* están disponibles bajo petición
- Cocolia Hotel es una propiedad sólo para adultos
- No se aceptan menores de 16 años

Política Pet Friendly: Coste extra por día, por mascota \$30 USD | Perros pequeños y medianos de máximo 15kg y máximo 2 mascotas
Se requiere garantía de \$200 USD por mascota, que se reembolsará al finalizar la estancia, siempre que no existan daños.

Oferta gastronómica: Comida o cena de 3 tiempos sin bebidas, bajo petición | A elegir entre dos menús | \$19,95 USD por persona.

3.- Política de cancelación, No shows y método de pago

- ✓ Tarifas Estáticas FIT cuentan con política de cancelación de 15 días antes de la llegada. A menos de 15 días de la llegada del huésped o en caso de no show se aplicará el cargo íntegro de la reserva.
- ✓ En caso de reservar tarifa BAR BB la política de cancelación es de 7 días antes de la llegada del huésped.
- ✓ En caso de contar con descuento early bird, el pago se realizará con 15 días de antelación.
- ✓ MDP: Transferencia bancaria. Se requiere el depósito del total 15 días antes de la llegada.
- ✓ Todas las reservas deben ser íntegramente prepagadas vía transferencia bancaria en dólares americanos
- ✓ Se requiere comprobante de la transferencia bancaria vía correo electrónico que especifique nombre del cliente, fechas de estancia y monto total
- ✓ La agencia es responsable de cualquier cargo extra a cubrir por la(s) transferencia(s) bancaria(s)

Información fiscal y bancaria

Beneficiario: **Xcandalu S.A. de C.V.**

Banco BBVA México S.A.

Sucursal 3437

Número de cuenta 0117853270

Clave interbancaria 18 dígitos. 012180001178532702

Moneda de la cuenta: dólares americanos

4.- Disponibilidad

-Todas las reservas son bajo petición | Equipo de Reservas: reservas@cocoliahotel.com

-Debido a nuestro limitado inventario, la disponibilidad está sujeta a cambios en cualquier momento

-Cierre de Ventas se enviará vía correo electrónico

COCOLIA HOTEL | Detalles para facturación

Nombre del hotel: Cocolia Hotel Playa Memerjita
Razón social: Xcandalu SA de CV
RFC: XCA1311202N3
Dirección: Camino Mermejita Alta s/n, Mazunte, 70946, Santa María Tonameca Pochutla, Oaxaca México
Contacto Principal: Carla Delié | Directora Comercial | comercial@cocoliahotel.com
Fecha: 5 de Diciembre de 2024

Firma:



Detalles para facturación de la Agencia

Agencia: Nuba Incoming México
Razón social: Nuba Expediciones de México, S.R.L., C.V.
RFC / NIF: NEM190208F75
Dirección: Calle Goldsmith, entre Av. Presidente Masaryk y Av. Emilio Castelar, No.60, Piso 2, Col. Polanco III Sección, C.P 11540, Miguel Hidalgo, México, Ciudad de México
Contacto y correo electrónico: Yolanda Romay | People Director | yolanda.romay@nuba.com
Fecha y Firma: